

日商岩井 朱雀マンション 1750万
2WAYアクセス
●京都市右京区西院東中水町
●阪急西院駅歩約12分
●JR丹波口駅歩約14分
●専有55.80㎡ ●S52年9月築
●11建9階 ●管積等14,610円
●東南角住戸
★ペット飼育可(規約有)
★開当・眺望良好
H29年12月室内全面改修済

信開がーデコート西大路 2680万
●京都市南区吉祥院中島町 ●JR西大路駅歩約4分
●専有75.37㎡ ●H8年11月築 ●8建6階
●管積11,500円
★6階部分の東南向き!!
★陽当・通風眺望良好
★室内丁寧にお使いです

コスモ六角油小路 3880万
3WAYアクセス
●京都市中央区六角油小路町
●阪急大宮駅歩約9分
●地下鉄丸太町駅歩約10分
●地下鉄四家駅歩約11分
●専有60.96㎡
●H8年3月築 ●9建2階
●管積等22,720円
★現状空室・即入居可
★床暖房(LD部分)
★東向バルコニー
H21年6月全改修済

Brillia京都市五條院 4780万
即入居可
●京都市下京区高辻通
●猪熊西入十文字町
●阪急大宮駅歩約6分
●京福四家大宮駅歩約6分
●専有71.52㎡
●H26年11月築 ●5建4階
●管積等23,750円
★ペット飼育可(規約有)
★室内丁寧に使用されています
★南向き二面バルコニー
★開当・通風・眺望良好!
H26年11月建築

ライオンズマンション 御所南口イタルグレイド 6150万
●京都市中京区室町通東川上る錦屋町
●地下鉄丸太町駅歩約5分
●地下鉄丸太町駅歩約3分
●地下鉄丸太町駅歩約8分
●専有66.08㎡
●H24年1月築
●5建2階
●管積26,130円
2WAYアクセス
★ペット飼育可(規約有)
★LD床暖房まで約450m

シンフォニー 御所南口御所南 7380万
●京都市中京区堺町通南木屋町上る横町
●地下鉄丸太町駅歩約5分
●京阪神交丸太町駅歩約11分 ●専有77.29㎡
●H16年10月築 ●5建3階 ●管積等28,550円
2WAYアクセス 南西角住戸
京都御苑(明御門)約60m
★ペット飼育可(規約有)
★南・西バルコニー

桂 1480万
●京都市西京区下津南大般若町
●阪急桂駅歩約18分
●JR桂川駅歩約15分
●地52.27㎡
●私道負担79.1㎡のうち
●専有67.49㎡
●H4年12月築
★4DK+
★屋根裏収納
★室内丁寧にお使いです
※再建築不可

桂西口 3400万
●京都市西京区川島山崎町
●阪急桂西口駅歩約7分
●地70.21㎡
●建延82.62㎡
●H15年9月築
★注文建築の邸
★浴室暖房乾燥機付
★室内丁寧にお使いです
H15年9月建築 ★現況空室

洛西ニュータウン 3800万
●京都市西京区大枝
●西新林町六丁目
●阪急新林バス15分
●新林センター前歩約2分
●地237.59㎡
●S52年12月築
★注文建築の邸
★陽当・通風良好!!
★東向バルコニー
★電動シャッター付き車庫

桂西口 3500万
●京都市西京区川島山崎町
●阪急桂西口駅歩約6分
●地105.20㎡(私道負担別途178㎡のうち持分1/5)
●一低住・建60% ●容100% ●更地
●水路占用料として5250円(年額)要
●地積約31.8坪
●車庫約6m
●更地約31.8坪
★前道約6m+水路で開放感があります
★建築条件無し(お好きなハウスメーカー・工務店にて建築できます)

桂西口 8300万
●京都市西京区桂町
●阪急桂西口駅歩約6分
●地219.26㎡
●(私道負担16.5㎡別有)
●一低住
●建60% ●容100% ●更地
●更地
●更地
●更地
★建築条件無し(お好きなハウスメーカー・工務店にて建築できます)

桂 12800万
●京都市西京区川島山崎町 ●阪急桂駅歩約11分
●地299.40㎡ ●二住 ●建60% ●容300% ●古家付
山崎街道(幅員約34.9m)面す! 売土地
★土地約90.5坪
★北側開口約15.7m
★東側開口約13.4m
★西側は通路です(北西角) ★ペット飼育可(規約有)
★建築条件無し(お好きなハウスメーカー・工務店にて建築できます)

阪急ハウジングプラザ 桂
阪急不動産株式会社
Hankyu
0120-8923-70
TEL: 075-382-0125 FAX: 075-393-2391

オープンハウス2/10⑤11⑥ 13:00~16:00

JR長岡京 2,480万
屋上のあるお家
●京都市東山区長岡京
●JR長岡京駅歩13分
●1BOX車庫
●長岡京市神足四ノ坪
●土地44.64㎡ ●建延74.10㎡
●H29年1月完成
●探光・通風良好★充実設備
★向いも裏も公園

伏見区久我 2,780万
●京都市東山区久我森ノ宮町
●市バス下久我歩4分 ●土地106.68㎡
●建延94.90㎡ ●H29年2月完成

長岡京 2,450万
●京都市東山区長岡京
●阪急バス長岡寺歩3分

阪急長岡天神 2,880万
●京都市東山区長岡天神
●阪急長岡天神歩8分

長岡京花山 4,180万
●京都市東山区花山2丁目
●宅地189.86㎡ ●建延112.96㎡
●RC造7建5階 ●管理費7910円
●積立金11290円 ●H14年12月築
●トランクルーム0.50㎡付(専用使用料150円/月)

長岡京長法寺 2,450万
●京都市東山区長法寺
●阪急バス長岡寺歩3分

長岡京天神 2,880万
●京都市東山区長岡天神
●阪急長岡天神歩8分

長岡京花山 4,180万
●京都市東山区花山2丁目
●宅地189.86㎡ ●建延112.96㎡
●RC造7建5階 ●管理費7910円
●積立金11290円 ●H14年12月築
●トランクルーム0.50㎡付(専用使用料150円/月)

京都府知事免許第9783号(京宅質) 近畿公取協会員 長岡京市友岡4-13-8 (仲介) ホームページhttp://www.misaki-home.co.jp ☎075(955)3511
住まいの M 三サキホーム ☎0120-50-2500

現地説明会 2/10⑥11⑫ 11:00~17:00

①桂川 3,780万
●京都市西京区桂川
●阪急「上桂」駅歩14分
●スーパーマツモト 徒歩4分(250m)
●4180万円
●土地75.94㎡ ●建延79.65㎡

②桂西口 3,780万
●京都市西京区桂西口
●阪急桂西口駅歩約6分
●土地32.98坪
●2号地参考プラン
●土地3780万円 ●建物109.04㎡ ●建物1479万円 ●地積89.10㎡

③松尾大社 2,274万
●京都市西京区松尾山崎町 ●阪急松尾大社駅歩9分 ●総建3区画 ●価格2274万円 ●土地124.31㎡ ●2486万円(土地122.06㎡)
●低住 ●建50% ●容80% ●前面3.13m~4.87m道路
●開電・都ガス・公共上下水道

④桂東 1,360万
●京都市東山区桂東
●阪急桂東駅歩10分
●自由設計
●2WAYアクセス
●南向

⑤タイパス 1,980万
●京都市西京区松尾
●追土上付町
●専有65.43㎡ ●5建3階 ●管積19,130円 ●H8年4月築

⑥桂西口 2,180万
●京都市西京区桂西口
●阪急桂西口駅歩8分!!
●自由設計
●南向

⑦榎原 2,680万
●京都市東山区榎原平町
●阪急榎原駅歩17分 ●宅地111.07㎡ ●一低住 ●建50% ●容80% ●更地

⑧上桂 2,760万
●京都市西京区上桂
●桂川小学校歩5分(400m)
●建物価格1358.4万円 ●土地80.19㎡

⑨榎原 3,180万
●京都市東山区榎原平町
●リノベーション住宅 H24年8月改修済
★カーポート付★開当良好

⑩松尾 3,325万
●京都市西京区松尾山崎町 ●阪急松尾大社駅歩10分 ●宅地110.08㎡ ●建延126.75㎡ ●建延90.01㎡ ●S50年1月築

⑪桂 3,600万
●京都市西京区桂
●桂小学校歩9分(700m)

SMILE 仲介 有限会社 **愛京住宅** ☎075(382)6668 FAX: 075-394-1332
※建築条件付 土地売買後、100日以内に売主と建築請負契約。不可時、手付金等全額返却

長岡京市 今里彦林
新築一戸建
価格 **3680万**
5号地 ●宅地100.01㎡ ●建延89.44㎡
即入居可
土地 **30.25坪**
●カワック・ヌック(3ヶ所) ●エコジョーズ ●浴室テレビ ●食洗機 ●シャッター雨戸 ●全室照明器具付 ●ペアガラス ●下駄箱 ●床下収納庫 ●天井収納庫
●長岡京市今里彦林 ●阪急「長岡天神」駅歩20分 ●総3区画 ●今版1戸 ●H29年6月完成済 ●床ER16037815号 ●一低住 ●建60% ●容100% ●前道6M ●遮断負担なし ●開電・都ガス・公共上下水道

大栄ホーム
地元に生まれて50年
検索

長岡京市 今里畔町
新築一戸建
価格 **3080万**
6号地 ●宅地84.19㎡ ●建延86.96㎡
只今 建築中
●長岡京市今里畔町 ●阪急西向日駅歩14分 ●総5区画 ●今版1戸 ●H30年4月下旬完成予定 ●建延/第ER1-17052036号 ●一住 ●建60% ●容200% ●前面8.2m・9m(南側) 16m(北側) ●4.5m(西側) 道路 ●開電・都ガス・公共上下水道 (売主)

長岡京市 神足3丁目
売土地
価格 **5980万**
3号地 ●宅地164.77㎡
土地 **49.8坪**
●長岡京市神足3丁目 ●阪急長岡天神駅歩10分 ●JR長岡京駅歩11分 ●総3区画 ●今版1区画 ●第一種住居地域 ●建60% ●容200% ●前面7.8m~8.8m道路 ●開電・都ガス・公共上下水道 (売主)

生活便利な立地、教育施設も近く 安心の住環境
●カワック・ヌック(3ヶ所) ●エコジョーズ ●浴室テレビ ●食洗機 ●シャッター雨戸 ●全室照明器具付 ●ペアガラス ●下駄箱 ●天井収納庫

建築条件無し (お好きなハウスメーカー・工務店で建築できます)
2wayアクセス
阪急「長岡天神」 駅歩10分
JR「長岡京」 駅歩11分
●神足小学校歩7分
●スーパーイズミヤ歩7分
●スーパーマンダイ歩9分
●スーパーフレンドマート歩9分

株式会社 大栄建設
フリーダイヤル **0120-371-888**
※建築条件付/3ヵ月以内に建築請負契約を締結。不成立時、前金等無利息にて全額返却致します。